

REPUBLIKA SLOVENIJA
Ministrstvo za okolje in prostor
Direktorat za okolje

Dunajska cesta 48

1000 Ljubljana

Naš znak: SKA – 19081/22

Datum: 19. 8. 2022

Zadeva: **DOPIS K VLOGI**

Spoštovani,

V zvezi z vlogo, dodatno pojasnjujemo:

Investitor, RTC JAKEC, Trije Kralji d.o.o., bo odstranil obstoječo vlečnico »Veliki vrh« (kapaciteta 900 oseb/uro), ter na istem mestu zgradil štirisedežnico »Veliki vrh«. Zgrajena bo v dolžini 805'00 m in bo imela kapaciteto 1.480 oseb/uro.

Območje nameravanega posega predstavlja smučarsko središče z obstoječimi smučarskimi napravami in smučarskimi progami. Na konkretni lokaciji se nahajata dve obstoječi vlečnici s starostjo cca. 40 let. Vlečnica, ki bo zamenjana je dotrajana. Za okolje predstavlja breme iz vidika emisij povezanih z uporabljenimi mazivi, prekomerno rabo električne energije in iz vidika hrupa. Na predmetnem območju ni predvidene krčitve gozdnih površin. Ohranja se obstoječ koridor znotraj katerega je bila zgrajena vlečnica.

Opis posega

Investitor obstoječo napravo želi zamenjati z novo, modernejšo napravo s primerljivo zmogljivostjo. Leta bo okoljsko bistveno spremenljivejša, predvsem pa varna in zanesljiva.

Gradbišče bo urejeno v velikosti cca. 10.600'0 m². Običajna globina izkopa je do globine max. 1'50 m. Z gradnjo bi se pričelo v juliju 2023 oz skladno z omejitvami s strani ZRSVN, OE Maribor. Gradbišče bo obratovalo od ponedeljka do petka, največ med 6. in 18. uro, ob sobotah največ med 6. in 16. uro. Ob nedeljah in praznikih (dela prostih dnevih) se hrupna dela ne bodo izvajalca, lahko pa se izvajajo manj hrupna montažna ali druga dela, ki ne zahtevajo uporabe gradbenih strojev in prevozov s tovornimi vozili. Delo v nočnem času ni predvideno.

Čas gradnje in faznost gradnja sta v veliki meri odvisna od datuma izdaje gradbenega dovoljenja. Investitor za izvedbo potrebuje 3 – 4 mesece časa, kar pomeni, če bo gradbeno dovoljenje izdano v letošnjem letu, pred začetkom smučarske sezone, bo investitor uspel izvesti pripravljala dela povezana z izdelavo dostopnih poti, betonska dela in montažo naprave pa zamaknil v leto 2023, skladno s terminskimi omejitvami ZRSVN, OE Maribor. V kolikor bo gradbeno dovoljenje izdano kasneje bo investitor primoran izvesti vsa dela v letu 2023, skladno s terminskimi omejitvami ZRSVN, OE Maribor.

Pri odstranitvi obstoječe sedežnice, je predvidena uporaba naslednjih vrst gradbenih in drugih strojev:

- bager rovokopač,
- kamion kiper,
- bager s pnevmatskim kladivom,
- drugo ročno orodje.

Pri novogradnjah bodo uporabljene naslednje vrste gradbenih in drugih strojev:

- bager rovokopač,
- bager nakladač,
- kamion kiper,
- tovorno vozilo za prevoz betona,
- gradbeno dvigalo,
- prenosni elektroagregat,
- motorna žaga,
- drugo ročno orodje.

Tovorni prevozi za potrebe gradnje bodo optimizirani v smislu zmanjšanja voženj praznih tovornih vozil v eno ali drugo smer in s tem zmanjšano skupno število prevozov.

Zemeljska dela, betoniranje in prevozi po gradbišču se bodo izvajala le v suhem vremenu. V primeru padavin se dela prekinijo, da se preprečijo večje poškodbe tal in hitro pronicanje onesnaženja v tla v primeru nesreče (npr. izlitja goriva ali olja iz stroja).

Na gradbišču in pri gradbenem transportu se bodo uporabljali le tehnično brezhibni stroji in vozila, večja servisno vzdrževalna dela na gradbenih strojih pa se bodo izvajala izven območja gradbišča, v ustrezno opremljeni servisni delavnici.

Točenje goriva v gradbene stroje na območju gradbišča se bo izvajalo z ustrezno cisterno za razvoz goriva in z obvezno uporabo prenosnih lovilnih posod za primer morebitnega razlitja goriva pri pretakanju.

Izlivanje ali izpiranje nevarnih tekočih odpadkov ali drugih nevarnih snovi v tla ni dovoljeno.

Pranje vozil za prevoz betona in izlivanje teh odpadnih voda v tla na območju in izven gradbišča ni dovoljeno.

Vse nevarne snovi oz. kemikalije, ki bodo prisotne na gradbišču, in predstavljajo potencialno nevarnost za onesnaženje tal in podzemnih voda (gradbena kemična sredstva, goriva, olja in maziva ...), se skladišči v originalni ali drugi ustrezni embalaži, v zaprtem prostoru (kontejnerju) ali pod nadstrešnico, zaščitene pred atmosferskimi vplivi in pred nepooblaščenim dostopom. Na gradbišču se bodo skladiščile le manjše oz. nujno potrebne količine teh snovi, ki še omogočajo nemoteno izvajanje del, na gradbišču pa bodo na voljo tudi varnostni listi za vse prisotne kemikalije, ki vsebujejo nevarne snovi.

V času gradnje bodo nastali gradbeni odpadki kot posledica rušenja obstoječih objektov in izkopov za temelje nove žičnice.

Predvidene količine gradbenih odpadkov so prikazane v naslednji tabeli. Pri tem je potrebno opozoriti, da gre za največje možne količine in da bodo dejanske količine, predvsem odpadka 17 04 05, verjetno manjše, saj se bodo določeni tehnično ustrezni deli obstoječih žičnic lahko odprodali drugemu izvajalcu te dejavnosti in tako ne bodo predstavljali odpadka.

Predvidene vrste in količine gradbenih odpadkov v času gradnje

Št. odpadka	Naziv odpadka (vir nastanka)	Predvidena količina (ton)
17 01 01	Beton (temelji stebrov in končnih postaj)	115
17 01 07	Mešanice betona, opek, ploščic in keramike, ki niso navedene pod 17 01 06	3
17 02 01	Les (nosilna konstrukcija in obloga kontrolnih hišic)	2
17 04 05	Železo in jeklo (kovinska konstrukcija žičniških elementov, pletenice)	36
17 04 07	Mešanice kovin (kovinska konstrukcija žičniških elementov, pletenice)	1

Št. odpadka	Naziv odpadka (vir nastanka)	Predvidena količina (ton)
17 04 09*	Kovinski odpadki, ki so onesnaženi z nevarnimi snovmi (kolesne baterije in razni pogonski elementi, onesnaženi z mazivi)	2
17 04 11	Kabli, ki niso navedeni pod 17 04 10 (povezovalni komunikacijski kabel)	1
17 05 04	Zemljina in kamenje, ki nista navedena pod 17 05 03 (izkopni material pri izkopih za temelje novih žičniških naprav)	172
17 09 04	Mešani gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov, ki niso navedeni pod 17 09 01, 17 09 02 in 17 09 03	0'5
Skupaj:		1.121'0

Vsi gradbeni odpadki, razen zemeljskega izkopa, se bodo oddajali ustreznim zbiralcem ali izvajalcem obdelave odpadkov, predelave odpadkov na gradbišču ne bo. Vsi gradbeni odpadki, ki bodo nastali pri odstranitvi obstoječih objektov, se bodo z gradbišča odvažali sproti in ločeno po vrstah odpadkov, zato se ne bodo dalj časa začasno skladiščili na območju gradbišča ali pa se sploh ne bodo začasno skladiščili in se bodo neposredno po nastanku naložili na tovorno vozilo za odvoz z gradbišča.

Za zemeljski izkop (odpadek s št. 17 05 04) je predvidena uporaba na gradbišču za zapolnitev jam odstranjenih temeljev starih žičnic in za potrebne izravnave ter ureditve potrebnih naklonov terena ob končnih postajah nove žičnice. Podatki o predvideni prostornini izkopnega materiala so prikazani v naslednji tabeli.

Prikaz ureditve gradbišča je razviden iz priloženih situacij št. 1.1. in 1.2., »PRIKAZ ZEMLJIŠČA ZA GRADNJO, PRIKAZ OBJEKTA NA STIKU Z ZEMLJIŠČEM Z NAVEDBO GARABITOV, PRIKAZ PROJEKCIJE NAJBOLJ IZPOSTAVLJENIH NADZEMNIH IN PODZEMNIH DELOV OBJEKTA NA ZEMLJIŠČE IN PRIKAZ ODMIKOV OBJEKTA OD SOSEDNIH ZEMLJIŠČ IN OBJEKTOV«.

- Dostop do spodnje postaje vlečnice »Veliki vrh« je in bo, po obstoječih servisno vzdrževalnih poteh, ki so izdelane ob oz. preko smučišča, s specialnimi terenskimi vozili. Smučarji lahko prosto dostopajo do spodnje postaje brez uporabe drugih naprav.
 - Dostop do zgornje postaje je in bo, po obstoječih servisno vzdrževalnih poteh, ki so izdelane ob oz. preko smučišča, s specialnimi terenskimi vozili.
 - Povožne in pohodne površine ob postajah bodo nasute z naravnimi materiali in zatravljene, skladno z namembnostjo, površine ob stebrih pa zatravljene. Zunanja ureditev ob postajah oz. prehodih, se bo izvedla z nasipanjem in utrjevanjem izkopnega materiala, ki bo nastal ob gradnji temeljev za stebre in postaje. Preureditev dostopov in smučišča v nesporedni bližini postaj pomeni varnostno razširitev.
 - Plodna zemlja se odgrne in med gradnjo deponira na parceli, po zaključku gradnje, se uporabi za zunanjo ureditev.
1. Zemljišče je komunalno opremljeno. Objekt bo priključen na električno inštalacijo.
 2. Električna: pred pričetkom rušenja vlečnice, bo električna odklopljena. Za potrebe nove sedežnice bo nov elektro vod. Žičnica bo imela pogon na zgornji postaji. Priklop bo izveden v trafo postaji na parc.št. 212/7 k.o. Planina, vod bo potekal naprej preko parc.št. 285, 212/3 in 130/3, obe k.o. Planina ter 1495/13 in 1508 na parc.št. 1495/13, obe k.o. Kot, kjer bo zgornja postaja. V instalacijski etaži zgornje postaje, bo vgrajena trafo postaja za potrebe obratovanja žičnice (dolžina voda med trafo postajama bo 1200 m).
 3. Za povezavo obeh postaj. Bo med njima, položen komunikacijski kabel.
 4. Kanalizacija: fekalnih voda iz objekta ne bo. Na obeh postajah bosta izdelana kemična WC na praznjenje.
 5. Meteorne vode s streh se bodo ponikale neposredno ob objektih.

Obratovanje:

Obstoječa vlečnica Veliki vrh obratuje v času obratovanja smučišča med 8:30 uro in 15:30 uro. Delovni čas naprave se s posodobitvijo ne bo podaljšal oz kakorkoli spreminjal, saj smučišče obratuje do 16:00 ure, pomembna pa je tudi dolžina svetlega dela dneva.

Obstoječa naprava je omejena le na zimsko sezono, medtem ko je nova naprava predvidena za obratovanje tudi tekom poletne sezone za transport pohodnikov med spodnjo in zgornjo postajo. Ocenjujemo, da se bo časovni okvir obratovanja povečal iz cca 6-ih mesecev na cca 9 mesecev. V obdobju izven smučarske sezone, bo žičnica obratovala z bistveno manjšo kapaciteto in obratovalnim časom z ozirom na število pohodnikov.

Opis vplivov:

Vpliv na kakovost in rabo tal

V času gradnje je na območju gradbišča mogoče pričakovati manjše onesnaževanje tal zaradi gradbenih strojev in tovornih vozil, ki pa bo, v normalnih pogojih gradnje in ob upoštevanju zaščitnih ukrepov, majhno in omejeno predvsem na območje gradbišča. Vpliva na rabo tal ne bo, saj je nova žičnica predvidena na trasi obstoječe. V času obratovanja nove žičnice ne bo vpliva na onesnaženost tal. Vpliv v času gradnje je ocenjen s (3) – nebistven, zaradi izvedbe omilitvenih ukrepov, v času obratovanja pa s (5) – vpliva ne bo.

Vpliv na vode

Na območju posega in v širši okolici ni površinskih voda z izjemo akumulacije. V kale za živino, prisotne v okolici, se ne bo posegalo. Ob upoštevanju zaščitnih ukrepov poseg v času gradnje ne bo vplival na kakovost površinskih in podzemnih voda na širšem območju. V času obratovanja nove žičnice ne bo nevarnosti za onesnaženje podzemnih voda. Vsa voda za potrebe gradnje bo zaradi potrebne nadzorovane kvalitete prepeljana iz doline oz bo njen izvor kontroliran. V času obratovanja rabe vode za novo žičnico ne bo. Vpliv v času gradnje je ocenjen s (3) – nebistven, zaradi izvedbe omilitvenih ukrepov, v času obratovanja pa s (5) – vpliva ne bo.

Vpliv na naravo

Lokacija posega se nahaja znotraj območja Nature 2000 Pohorje in ekološko pomembnega območja Pohorje. Nova sedežnica bo izvedeni na trasi obstoječe, ki bo predhodno odstranjena, zato posegov v gozd ne bo. Hrup nove naprave predstavlja manjšo stalno obremenitev kot obstoječa naprava.

Predpisi določajo številne omejitve, pogoje in omilitvene ter zaščitne ukrepe tako za čas gradnje, kot za čas obratovanja, in jih bo pri posegu potrebno v celoti upoštevati, vključno s časovnimi omejitvami za izvajanje gradbenih del. Ob upoštevanju teh ukrepov je vpliv v času gradnje in obratovanja na rastlinstvo, živalstvo, habitatne tipe, varovana območja, naravne vrednote, ekološko pomembna območja in biotsko raznovrstnost je ocenjen s (3) – nebistven, zaradi izvedbe omilitvenih ukrepov.

Vpliv na kulturno dediščino

Na lokaciji posega in v okolici ni enot kulturne dediščine, poseg nanje ne more vplivati. Menimo, da je vpliv v času gradnje in obratovanja ocenjen s (5) – vpliva ne bo.

Dejavnik okolja	Obdobje posega	Vpliv posega	Celotni vpliv
Tla (kakovost in raba)	gradnja	3	3
	obratovanje	5	5
	opustitev / odstranitev posega	3	3
	po opustitvi posega	5+	5+
Vode (kakovost in količine)	gradnja	3	3
	obratovanje	5	5
	opustitev / odstranitev posega	3	3
	po opustitvi posega	5+	5+
Kulturna dediščina	gradnja	5	5
	obratovanje	5	5
	opustitev / odstranitev posega	5	5
	po opustitvi posega	5	5
Narava (rastlinstvo, živalstvo, habitatni tipi, varovana območja, naravne)	gradnja	3	3
	obratovanje	3	5
	opustitev / odstranitev posega	3	3

vrednote, EPO, raznovrstnost)	biotska	po opustitvi posega	5	5
-------------------------------------	---------	---------------------	---	---

Spremembo v skupni obremenitvi okolja tako v času **gradnje** ocenjujemo s **(3) – nebistven vpliv**, zaradi izvedbe omilitvenih ukrepov, v času **obratovanja** pa s **(5) – vpliva ne bo**.

Vpliv na tveganja za okoljske in druge nesreče

Obravnavani poseg nima lastnosti, ki bi v času obratovanja lahko predstavljale tveganje za povzročitev okoljske ali druge nesreče, kot so te definirane v veljavnih predpisih, vključno s tveganji zaradi podnebnih sprememb. Lokacija posega se nahaja izven poselitvenih območij, pri obravnavanem posegu ne gre za dejavnost ali napravo iz Uredbe o vrsti dejavnosti in naprav, ki lahko povzročajo onesnaževanje okolja večjega obsega (UL RS, št. 57/15) in ne gre za obrat manjšega ali večjega tveganja za okolje po Uredbi o preprečevanju večjih nesreč in zmanjševanju njihovih posledic (UL RS, št. 22/16). Nova predvidena žičniška naprava se uvršča med požarno manj zahtevne objekte.

Transport po dostopnih poteh se bo vršil le v izrednih primerih kot so npr. servis naprave, kar v prvotnih letih delovanja ni pričakovati, ter v primeru rednega pregleda naprave. V tem času ni pričakovati tveganja za povzročitev nesreč.

Prevoz vsebine kemičnih stranišč bo opravljal za to pooblaščen prevzemnik, ki bo zagotovil ustrezen prevoz na način, ki bo preprečeval izlitje vsebine.

Vpliv v času gradnje in obratovanja je ocenjen s (5) – vpliva ne bo.

Dejavnik okolja	Obdobje posega	Vpliv posega	Celotni vpliv
Tveganje za okoljske in druge nesreče	gradnja	5	5
	obratovanje	5	5
	opustitev / odstranitev posega	5	5
	po opustitvi posega	5	5
Prebivalstvo in zdravje ljudi	gradnja	5	5
	obratovanje	5	5
	opustitev / odstranitev posega	5	5
	po opustitvi posega	5	5

Ostale naprave in gradbeno inženirski objekti:

Na območju smučišča RTC JAKEC Trije Kralji se nahajata dve vlečnici s povprečno starostjo naprav cca 40 let.

Dne 19. 6. 2007 je bilo izdano gradbeno dovoljenje št.: 351-233/20067 za gradnjo-zasneževanje smučišča Trije Kralji – območje vlečnice Veliki vrh. Za poseg je bilo dne 4. 2. 2009 izdano uporabno dovoljenje št.: 351-676/2008-0319.

Investitor je pridobil sredstva iz javnega razpisa EU_react za zamenjavo obstoječih naprav. Rok za pridobitev gradbenega dovoljenja je v začetku januarja 2023. Lepo vas naprošamo za telefonsko kontaktiranje v izogib zastojem v postopku.

Zahvaljujemo se vam za ugodno rešitev postopka in vas lepo pozdravljamo.

Odgovorna oseba:
Sašo KRAŠOVEC, udia.

